(Q0037/2019) FPH061/1945-63/2020

11. sz. melléklet

Q0004/2021.

A NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ ÉS A SZENNYVÍZISZAP KEZELÉSÉRE KÖTÖTT KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

9. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

(továbbiakban a „**Szerződésmódosítás**"), mely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata (székhelye: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., törzskönyvi azonosító szám: 735638, adószám: 15735636-2-41, bankszámla száma: 11784009-15490012, képviseli: **Karácsony Gergely főpolgármester**); (a továbbiakban: Önkormányzat) és

az **FTSZV Fővárosi Településtisztasági és Környezetvédelmi Kft.** (székhelye: 1138 Budapest, Váci út 182., cégjegyzékszáma: 01-09-466334; adószáma: 12120497-2-41; képviseli: **Antalné Lengyel Tímea ügyvezető**) (a továbbiakban: Közszolgáltató)

a továbbiakban Önkormányzat és Közszolgáltató együtt: **„Felek"**

között az alábbiak szerint:

I. Előzmények

Felek 2013. december 21. napján „Közszolgáltatási szerződés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére, szennyvíziszap kezelésére, környezetvédelmi monitoring gépjármű üzemeltetésére" tárgyú, 2014. január 4. napján hatályba lépett szerződést (a továbbiakban: **Közszolgáltatási Szerződés**) kötöttek, melyet több ízben módosítottak (1. sz. módosítás: 2015. július 16., 2. sz. módosítás: 2016. május 25., 3. sz. módosítás: 2017. május 11., 4. sz. módosítás: 2018. június 11., 5. sz. módosítás: 2019. január 14., 6. sz. módosítás: 2019. 04. 24.; 7. sz. módosítás: 2020. 06. 09.; 8. sz. módosítás: 2020. 12.07.).

Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató a 2021. évre, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó, 2020. november 24-én kelt közszolgáltatási díjjavaslatát benyújtotta az Önkormányzat részére. Jelen szerződésmódosítás (továbbiakban: **9. számú Szerződésmódosítás**) indoka egyrészt a díjjavaslatban foglaltak átvezetése, valamint egyéb rendelkezések 2021-re vonatkozóan történő aktualizálása az alábbiak szerint.

II. Felek a Közszolgáltatási Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. A Közszolgáltatási Szerződés 2. melléklete helyébe jelen 9. számú Szerződésmódosítás 1. sz. melléklete lép.

2. A Közszolgáltatási Szerződés 4/a.). számú melléklete helyébe jelen 9. számú Szerződésmódosítás 2. számú melléklete lép.

3. A Közszolgáltatási Szerződés 4/b.) számú melléklete helyébe jelen 9. számú Szerződésmódosítás 3. számú melléklete lép.

4. Jelen 9. számú Szerződésmódosítás mindkét Fél általi aláírás napján jön létre érvényesen és a Közszolgáltatási Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

5. A hatályos Közszolgáltatási Szerződés minden rendelkezését jelen 9. számú Szerződésmódosítással összhangban kell értelmezni.

6. Amennyiben a Közszolgáltatási Szerződés valamely rendelkezése jelen 9. számú Szerződésmódosításnak ellentmond, akkor a jelen 9. számú Szerződésmódosítás szerinti tartalom és értelmezés tekintendő a Felek szerződéses szándékának, a Közszolgáltatási Szerződést ennek megfelelően kell értelmezni és alkalmazni.

7. A Közszolgáltatási Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezési változatlanul hatályban maradnak.

III. Záró rendelkezések

Alulírott Szerződő Felek jelen 9. számú Szerződésmódosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Mellékletek:

1. számú melléklet: „A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízkezelés Számított közszolgáltatási díja, egységnyi díjtétele kiszámításának módszere" (a Közszolgáltatási Szerződés 2. sz. melléklete)
2. számú melléklet: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízkezelés kompenzációja (a Közszolgáltatási Szerződés 4/a. sz. melléklete)
3. számú melléklet: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízkezelés Kompenzáció igénye, finanszírozás módja, elszámolása (a Közszolgáltatási Szerződés 4/b. sz. melléklete)

Budapest, 2020.

FTSZV Fővárosi Településtisztasági és Környezetvédelmi Kft.

.....
Antalné Lengyel Tímea
ügyvezető

Budapest, 2020. 12.21.

Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében
Karácsony Gergely
főpolgármester hatáskörében eljárva:

.....
Tüttő Kata
főpolgármester-helyettes

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Nágel Ilona
pénzügyekért felelős aljegyző
2020. 12.21. .....

Fővárosi Közgyűlés által elfogadott szöveggel megegyező a 1681/2020. (XII. 8.) határozat alapján.
2020. 12.21.
Dr. Bakos Richárd
2020. DEC 16.
Kelemen-Válóczi Zsuzsanna
2020. DEC 16.

Szignálta:
Németh László
főosztályvezető

1. számú melléklet
(a Közszolgáltatási Szerződés 2. sz. melléklete)

A NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZKEZELÉS SZÁMÍTOTT KÖZSZOLGÁLTATÁSI DÍJA, EGYSÉGNYI DÍJTÉTELE KISZÁMÍTÁSÁNAK MÓDSZERE

1. A közszolgáltatás alapdíjra és ürítési díjra megosztott Számított közszolgáltatási díjának egységnyi díjtételét úgy kell meghatározni, hogy

   1.1. a közszolgáltatást működtető szolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos költségek és ráfordítások megtérülésének, valamint a közszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségek és ráfordítások fedezetének biztosítására alkalmas legyen, és tartalmazza a Határozat szerinti ésszerű nyereség összegét.

   1.2. ösztönözzön a közszolgáltatás biztonságos és legkisebb költségű ellátására, a közszolgáltató kapacitásának hatékony kihasználására, valamint a szennyvízkeletkezés csökkentésére és a hatékony szennyvízkezelésre.

2. Az 1.1. pont szerinti költségnek és ráfordításnak minősül különösen

   2.1. a szennyvízgyűjtés, - szállítás, - ártalmatlanítás, - hasznosítás gyakorlásához szükséges, a szennyvízkezelő létesítménynek, eszköznek a közszolgáltatással kapcsolatos üzemeltetési költsége és ráfordítása, ideértve a fenntartással és karbantartással felmerülő költségeket és ráfordításokat is;

   2.2. a számlázás és díjbeszedés költsége;

   2.3. a környezetvédelmi kiadás és ráfordítás, különösen a környezetvédelmi hatósági eljárásért fizetett illeték vagy igazgatási szolgáltatási díj, a jogszabályon alapuló környezetvédelmi kötelezettségek teljesítése érdekében végzett beruházások, illetve mérések és vizsgálatok költsége;

   2.4. a 2.1. pont szerinti létesítmények, eszközök elhasználódásából eredő, azok felújítását, pótlását, korszerűsítését, bővítését, rekonstrukcióját szolgáló kiadások és ráfordítások.

3.

   3.1. Közszolgáltatási díjcsökkentő tényezőként kell figyelembe venni a közszolgáltatás teljesítéséhez biztosított, a költségek ellentételezésére kapott EU-s, költségvetési, illetőleg önkormányzati támogatást, egyéb állami támogatásnak nem minősülő forrást, valamint a közszolgáltatás teljesítése folyamatában keletkező melléktermékek, a begyűjtött szennyvíz hasznosításából vagy hasznosítás céljára történő átadásból származó bevételt, valamint minden egyéb tevékenysége pozitív eredményét (beleértve a befektetett eszköz értékesítéséből származó nyereséget is).

   3.2. A Közszolgáltató az uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokból a csekély összegű (de minimális) támogatásokból és az Altmark-feltételeknek megfelelő támogatásból beszerzett eszközök értékcsökkenését a támogatásból nem finanszírozhatja.

4. Ha a Közszolgáltatási díj1-et az Önkormányzat a Vgt. és végrehajtási rendeletei alapján számítható, jelen melléklet pontjaiban és azok alpontjaiban rögzítettek alapján számított egységnyi díjnál alacsonyabb mértékben állapítja meg, a különbséget az Önkormányzat saját költségvetése terhére köteles a közszolgáltatónak megtéríteni (Díjkompenzáció) a Szerződésben foglaltak szerint.

5. Abban az esetben, ha az Önkormányzat díjkedvezményt, mentességet, vagy ingyenességet állapít meg, a felmerülő költségeket a Közszolgáltató számára az Önkormányzat köteles megtéríteni.

6. A közszolgáltatási díjat az általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtételek alapján kell meghatározni.

7. Az egységnyi díjtételek - elkülönítve - tartalmazzák:

   7.1. a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz esetében a szennyvíz begyűjtésének, szállításának és ártalmatlanításának, illetve nem szennyvíztisztítóban történő elhelyezés esetében az utógondozásra és a monitorozásra is kiterjedő költségeit.

8. A Közszolgáltató köteles a Közszolgáltatási díj1 megállapítása érdekében díjkalkulációt készíteni. A költségtervben az egyéb tevékenység és az egyes közszolgáltatási tevékenységek költségei szigorú elkülönítésének módszerét is alkalmaznia kell, bemutatva az általános (rezsi) költségek felosztásának vetítési alapját és felosztását az egyes tevékenységek között.

9. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatás esetén az egységnyi díjtétel az ingatlanon keletkező háztartási szennyvíz mennyiség egységnyi térfogatának, illetve külön jogszabály alapján engedélyezett szennyvíz-elszikkasztás esetében az elszállításra kerülő háztartási szennyvíz egységnyi térfogatának kezelési díja.

10. Az ingatlanon keletkező háztartási szennyvíz mennyiségének kiszámításánál az ingatlanon fogyasztott (számlázott) vízmennyiséget kell alapul venni az egységnyi díjtételek megállapításához.

11. Abban az esetben, ha:

    11.1. az Ügyfél az ingatlanon mért vízfogyasztást meghaladó mennyiségű háztartási szennyvíz elszállítását rendeli meg, az elszállításra kerülő többlet szennyvízmennyiséggel arányos egységnyi díjtétel alkalmazására kerül sor,

    11.2. az ingatlan vezetékes ivóvízzel, vagy mért vízfogyasztással nem rendelkezik, az elszállításra kerülő tényleges szennyvízmennyiséggel arányos egységnyi díjtétel alkalmazására kerül sor, melynek mértékét Közszolgáltató összköltség alapú díjszámítás alátámasztásával határozza meg.

12. **A Számított közszolgáltatási díj értéke a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 72/2013. (X.14.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról szóló ...../2020. (... . ....) önkormányzati rendelet hatálybalépés napjával[1]:**

- 12.1 a fogyasztott vízmennyiség alapján számított díjak **természetes személy** ingatlantulajdonos esetében **524,87 Ft/m^3 + áfa**

  (alapdíj: 77,61 Ft/m^3+ áfa; ürítési díj 447,26 Ft/m^3+ áfa)

- 12.2 a fogyasztott vízmennyiség alapján számított díjak **nem természetes személy** ingatlantulajdonos esetében **536,42 Ft/m^3+áfa**

  (alapdíj: 86,59Ft/m^3+ áfa; ürítési díj 449,83 Ft/m^3+ áfa)

- 12.3 az **elszállított mennyiség alapján számított díjak** természetes személy és nem természetes személy ingatlantulajdonos esetében **3.198,72** Ft/m^3+áfa (alapdíj: 521,54 Ft/m^3+ áfa; ürítési díj 2.677,18 Ft/m^3+ áfa)

- 12.4. a **csőfektetés díja** amennyiben a szennyvíztároló ürítésre alkalmas csatlakozási pontja és a szippantó gépjármű közötti távolság meghaladja a 35 métert, abban az esetben minden lefektetett 10 méter cső után **292 Ft + áfa**

[1] Ezen időpontig a szerződésmódosítás aláírásakori díjak alkalmazandók.

2. számú melléklet
(a Közszolgáltatási Szerződés 4/a. sz. melléklete)

Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízkezelés kompenzációja

2/ Díjkompenzáció

A Közszolgáltatási Szerződés 5.1.1.a.) pontjában foglalt Közszolgáltatás költségeinek finanszírozására az Önkormányzat 2021. évben a költségvetésében **274.055 ezer Ft** kompenzációs keretet biztosít a 2021. január 1. - 2021. december 31. közötti időintervallumra.

3. sz. melléklet
(a Közszolgáltatási Szerződés 4/b. számú melléklete)

Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízkezelés finanszírozás módja, féléves elszámolása

A Közszolgáltató felmerülő Kompenzáció igényét, finanszírozásának módját, évközi elszámolását (korrekcióját) az alábbi módon határozzák meg:

1. sz. táblázat

Sorszám		Vízórán átfolyt vízmennyiség alapú számlázás		Elszállított mennyiség alapú számlázás		Összesen
		Lakosság	Közület	Lakosság	Közület	
1	Az FTSZV Kft által benyújtott kompenzáció igény kategóriánként Ft	268.480.173	0	5.575.238	0	**274.055.411**
2	Tervezett elszállítandó mennyiség terv m^3	169.766	44.110	3.564	4.560	**222.000**
3	Tervezett számlázandó mennyiség terv m^3	1.215.161	282.973	3.564	4.560	**1.506.258**
4	Elszállított mennyiség alapú kompenzációs egységár Ft/elszállított m^3	1.581,47	0	1.564,32	0	
5	2021.01.01.-2021.12.31-ig teljesítendő kompenzációs keret	268.480.173	0	5.575.238	0	**274.055.411**

2. sz. táblázat

Elszámolási időszak (féléves elszámolás)

		Vízórán átfolyt vízmennyiség alapú számlázás		Elszállított mennyiség alapú számlázás		Összesen
		Lakosság	Közület	Lakosság	Közület	
1.	Tényleges elszállított szennyvíz mennyisége (m^3)					
2.	Elszállított TFH alapú kompenzációs egységár (Ft/elszállított m^3)	1.581,47	0	1.564,32	0	
3.	Elszállítás alapú kompenzációs részösszege (eFt)					

Számlázás alapú korrekció számítása:

4.	Kiszámlázott egységár (Ft/m^3)	303,93	536,42	1.634,40	3.198,72	
5.	Tényleges kiszámlázott menny. m^3					
6.	Tervezett elszámolási mennyiség m^3					
7.	Tényleges - Tervezett kiszámlázott m^3 (csak +)					
8.	Kiszámlázás alapú kompenzáció korrekció (eFt)					
8.1.	Időarányos kompenzációs keret					
9.	Időszaki jogos kompenzáció (3-8, de max. értéke a 8.1 sor értéke)					
10.	Ténylegesen kifizetett kompenzáció					
11.	Következő időszaki korrekció (10-9)					

1.) Finanszírozás módja:

1. 2021. évi finanszírozás a költségvetési rendelet alapján:

Felek rögzítik, hogy a ...../2020. (XII.....) Főv. Kgy. rendeletben foglaltak alapján a Fővárosi Önkormányzat 2021. évre vonatkozóan összesen a „823701 Szennyvízkezelési közszolgáltatási feladatok" címről **1 421 705 ezer Ft** összeget irányoz elő a Közszolgáltató részére.

- Ebből a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízkezelés közszolgáltatási feladatra jóváhagyott működési támogatás éves összegének előlege (274 055 e Ft) két részletben kerül átutalásra a közszolgáltató részére: január 10-ig 50 %, majd július 10-ig 50 %.
- A Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telepen keletkező szennyvíziszap begyűjtésére, szállítására és hasznosítására előirányzott 1 147 650 e Ft-ot a közszolgáltató havonta, a tényadatok alapján hívja le.

A közszolgáltató, a ténylegesen elszállított szennyvíziszap mennyiségéről tárgyhót követő hónap 6-ig készít jelentést és szolgáltat adatot a Fővárosi Önkormányzatnak.

A teljesítés igazolás aláírását követően számlát állít ki, melynek végösszegét a Fővárosi Önkormányzat tárgyhót követő hó 15-ig utalja a közszolgáltató részére.

Jelen mellékletben szereplő táblázatokban meghatározott fogalmak jelentése:

Tervezett elszállítandó mennyiség (terv): Az FTSZV által benyújtott Díjjavaslatban meghatározott és az Önkormányzat által elfogadott mennyiség, mely jelen Szerződésben kerül rögzítésre. Mértékegység: m^3

Tervezett számlázandó mennyiség (terv): Az FTSZV által benyújtott Díjjavaslatban - a vízórán átfolyt vízmennyiség alapú számlázás esetén - meghatározott mennyiség, amely jelen Szerződésben kerül rögzítésre. Mértékegység: m^3

Egységár: egységnyi díjtétel (kéttényezős díj, mely a Vgt. 44/D. § (6) bekezdés szerinti alapdíjból és ürítési díjból áll).

Elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz alapú kompenzációs egységár: a ténylegesen elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz 1 m^3-re számított egységnyi kompenzáció összege, a jelen melléklet 1. sz. táblázatában rögzített értékkel. Mértékegység: Ft/elszállított m^3

Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ténylegesen elszállított mennyisége: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz tényleges elszállított mennyisége az elszámolási időszakban. Mértékegység: m^3

Elszállítás alapú kompenzáció részösszege: A „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ténylegesen elszállított mennyiségének" és az „Elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz alapú kompenzációs egységárnak" szorzata. Mértékegység: [eFt]

Kiszámlázott egységár: Az Önkormányzati Díjrendeletben szereplő nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz egységár, kategóriánként. Mértékegység: Ft/m^3

Tényleges kiszámlázott mennyiség: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz tényleges kiszámlázott mennyisége, az elszámolási időszakban. Mértékegység: m^3

Tervezett elszámolási mennyiség: A "Tervezett számlázandó mennyiség (terv)" elszámolási időszakra eső arányos része (egyenlő negyedéveket feltételezve). Mértékegység: m^3

Tényleges - Tervezett kiszámlázott mennyiség (csak +): A "Tényleges kiszámlázott mennyiség" és a "Tervezett elszámolási mennyiség " különbsége. Ha a Közszolgáltató nem jelez évközi likviditási problémát, akkor csak a pozitív értéket kell figyelembe venni, egyébként értéke 0. Mértékegység: m^3

Kiszámlázás alapú kompenzáció korrekció: A „Tényleges - Tervezett kiszámlázott mennyiség" m^3 és a "Kiszámlázott egységár " szorzata. [eFt]

Önkormányzat által a 2021. évi költségvetési rendeletben elfogadott Kompenzáció igény (kompenzációs keret): Az önkormányzat által a 2021. évi költségvetési rendeletében elfogadott éves érték. (1. sz. táblázat)

Az FTSZV Kft. által benyújtott kompenzáció igény kategóriánként (Ft): Az FTSZV Kft. által, a 2021. évi díjjavaslata alapján kalkulált és benyújtott Kompenzáció igény. (1. sz. táblázat)

Időarányos kompenzációs keret: Az Önkormányzat által a 2021. évi költségvetési rendeletben elfogadott éves érték időarányos része.

Időszaki Jogos Kompenzáció: Az "Elszállítás alapú kompenzációs rész" csökkentve a "Kiszámlázás alapú kompenzáció korrekció" értékével. [ezer Ft] Maximális értéke az időarányos kompenzációs keret. Az Időszaki Jogos Kompenzáció mértékét a Felek félévente kalkulálják.

Ténylegesen Kifizetett Kompenzáció: Az Önkormányzat által az elszámolási időszakig kifizetett tényleges kompenzáció értéke. [ezer Ft] A Ténylegesen Kifizetett Kompenzáció mértékét a Felek félévente mutatják ki.

Következő időszaki korrekció (Időszaki túlkompenzáció): Az "Ténylegesen kifizetett kompenzáció" és az "Időszaki Jogos kompenzáció" különbsége. Amennyiben ez az érték pozitív, úgy „Időszaki túlkompenzációról" beszélünk, mely összeggel a közszolgáltató a félévet követő 2. hónap 05ig számol el.

Időszaki (féléves) alulkompenzáció: Amennyiben a „Következő időszaki korrekció" értéke negatív, időszaki alulkompenzáció keletkezik.

Időszaki (féléves) túlkompenzáció: Ha a 2. sz. táblázat szerint számolt "Ténylegesen kompenzálandó" összeg meghaladja az időszakban ténylegesen átutalt kompenzáció összegét.