

Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 43/2025. (XII. 30.) önkormányzati rendelete indokolása

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 72/2013. (X. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 72/2013. (X. 14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosítását az FTSZV Fővárosi Településtisztasági és Környezetvédelmi Kft. (a továbbiakban: FTSZV Kft.) kezdeményezte.

Az FTSZV Kft. közszolgáltatóként minden évben egy alkalommal (legkésőbb szeptember 30-ig) kezdeményezheti a közszolgáltatás egységnyi díjának felülvizsgálatát, melynek figyelembevételével a Rendelet 16. § (2) bekezdése szerint a közszolgáltatás legmagasabb egységárait a Fővárosi Közgyűlés határozza meg legalább 1 éves időtartamra.

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény (a továbbiakban: Rezsitörvény) 1. § (1) bekezdése a természetes személy ingatlantulajdonosok vonatkozásában a 2013. július 1-jét követő időszakra rögzítette a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatásért fizetendő díjat.

A Fővárosi Közgyűlés a *természetes személy* ingatlantulajdonosok részére az idézett rendelkezés figyelembevételével 2013. július 1. óta a Rezsitörvény szabályai szerint állapította meg a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatás díjtételeit. A Rezsitörvény hatályos rendelkezései alapján a közszolgáltató 2025-ben is legfeljebb a 2013. január 31-én érvényesített díjak 90%-ban meghatározott díjakat alkalmazhatja a természetes személy ingatlantulajdonosok esetében.

Azonban a *nem természetes személy* ingatlantulajdonosokra vonatkozóan a közszolgáltatási díj megemelésnek törvényi akadálya nincs, de az ún. védett intézményi körbe tartozó ingatlantulajdonosok vonatkozásában a díj nem változik. A díjemelési javaslat szerinti módosított mértékkel a díjak a közfeladat ellátáshoz kapcsolódóan a számított díjat lefedik, amely azt jelenti, hogy a közületeket érintő feladatellátás esetében a közszolgáltató részére kompenzáció nem kerülne biztosításra, hiszen az ügyfelektől beszedett díj fedezné az adott feladatellátás költségeit.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A Rendelet 10/A. § (4) bekezdésének pontosítás szükséges. Gyakorlati tapasztalatok alapján a Rendeletben előírt független szakértő kirendelése nem minden esetben indokolt, az FTSZV Kft. által kiállított és a Fővárosi Önkormányzat részére megküldött alátámasztó dokumentumok (pl. helyszíni szemle jegyzőkönyve) elegendőek a lehetetlenülés tényének megállapításához. Tekintettel arra, hogy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése alapján a területi önkormányzat jegyzőjének engedélye szükséges több háztartási szennyvíz kezelésével kapcsolatos feladat ellátásához, így a lehetetlenülés tényének elfogadása után az FTSZV Kft. erről az illetékes kerületi önkormányzat jegyzőjét is értesíteni fogja.

A közszolgáltató FTSZV Kft. által tett díjemelési javaslatnak megfelelően módosulnak a Rendelet 1. melléklet 2. pontjában a nem természetes személyekre vonatkozó egyes díjtételek azzal, hogy az ún. védett intézményi körbe tartozó ingatlanulajdonosok vonatkozásában a díj nem változik. A megemelt díjakat a módosítás hatálybalépését követően határozatlan ideig, de - a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/D. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében - legalább egyéves díjfizetési időszakra kell alkalmazni.

A 2. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik, igazodva a 2025. március 10-től hatályos korábbi díjtételek törvényileg előírt legalább egy éves díjfizetési időszakának lejártához.

TARTALOMJEGYZÉK

Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 43/2025. (XII. 30.) önkormányzati rendelete indokolása	1
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 72/2013. (X. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról	1
Általános indokolás	1
Részletes indokolás	1
Az 1. §-hoz	1
A 2. §-hoz	2